

# POTABILITÀ DELLE ACQUE: LA NUOVA NORMATIVA

Il Decreto Legislativo del 23 febbraio 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Italiana il 6 marzo 2023 (GU n.55), recepisce la Direttiva (UE) 2020/2184 sulla qualità delle acque destinate al consumo umano. Entrato in vigore il 21 marzo 2023, abroga il precedente Decreto Legislativo 31/2001, introducendo significative innovazioni per la gestione delle acque potabili con tempi di applicazione differenziati.

Tra le principali novità spicca il riconoscimento dell'amministratore di condominio come Gestore della Distribuzione Idrica Interna (GIDI), figura incaricata di garantire la salubrità e la pulizia delle acque fino al punto di utilizzo, generalmente il rubinetto.

## Il GIDI, responsabile della rete di distribuzione interna, è tenuto a:

- **Eseguire ispezioni periodiche** sugli impianti idrici, con particolare attenzione ai materiali delle tubature.
- **Verificare la potabilità dell'acqua** e rilevare eventuali criticità, come incrostazioni, serbatoi obsoleti, filtri e reti datate.
- **Assicurare la conformità dei materiali** a contatto con l'acqua, garantendo che siano privi di rischi per la salute.

Questo ruolo cruciale sottolinea l'importanza di una gestione responsabile e conforme alla normativa per tutelare la sicurezza e la qualità dell'acqua destinata al consumo umano.

Il **Gestore della Distribuzione Idrica Interna** è responsabile del tratto compreso tra il punto di consegna dell'acqua (contatore) e il rubinetto. Questo ruolo è affidato a:

- **Amministratori di condominio:** in caso di impianti condominiali
- **Proprietari di singole unità immobiliari:** se servita da un contatore indipendente
- **Titolari o gestori di locali pubblici e privati:** per impianti idrici specifici

